

# 住まいと介護が「直結」

## 常陽会

サービス付き高齢者向け住宅  
**オードヴィー大迎**

全20室 全室個室  
賃貸→敷金不要・入居一時金不要



きなせや大迎

オードヴィー大迎

看護小規模多機能型  
居宅介護事業所

きなせや大迎

サービス付き高齢者向け住宅

オードヴィー大迎

は同じ敷地の中にあります。

# はここが違います!

1 「直結」された きなせや大迎 (看護小規模多機能型居宅介護事業所) に登録することによって

まさに特養「同等の安心」

「きなせや」から「オードヴィー」(20名様)への1日あたりの「訪問」回数は100回以上。

## “特養”と「同等の安心」

24時間365日切れ目なく

少人数の“なじみ”のスタッフが対応します。

さらに ご入居者に専従する職員\*1も日中常駐しお世話致します。

2 要介護3以上になっても「特養」に移る必要はありません。\*2  
そのままご自分のお部屋に住み続けながら、「介護」も「介護費用」も「特養同等の安心」のレベルです。

今後、介護が重くなっても例えば、「24時間定期巡回・随時対応型訪問介護看護」などをとる必要はなくなります。

3 ご自宅のようにプライバシーが保たれ、ご夫婦一緒\*3に暮らすこともできます。

4 介護費用は、全体をひっくるめたまるめの「定額」\*4 ですから「安心」です。  
(その他の介護保険外の介護をとる必要がなくなります。詳しくは担当スタッフがご説明致します。)

5 サービス付き高齢者向け住宅  
オードヴィー大迎の「入居費用」は別紙「利用料金表」をご覧ください。  
看護小規模多機能型居宅介護事業所「きなせや大迎」に登録することによって、要介護3以上になってもここで住み続けられます。  
これにより、介護保険外の介護をとる必要性がおさえられます。

たとえ、要介護5になっても  
ここなら  
住み続けられます。

\*1 安否確認サービスと生活相談サービスを提供するための要員(管理者)です。

\*2 「特養」と「同等の安心」の24時間365日切れ目のない介護が提供されますので、退去の心配・不安などはおさえられます。

\*3 ご夫婦同居の場合は、どちらかが60歳以上であれば原則可能です。おひとりの場合も、ご夫婦の場合も家賃は変わりません。

\*4 「定額」とは、きなせや大迎(看護小規模多機能型居宅介護事業所)の別紙「利用料金表」のような介護費用のみとなりますから、基本的に4で説明するとおり、サービスを受ける回数によって「増額」されることはありません。このことを簡便に説明すると以下ようになります。

今、ご自宅に居て介護度3以上の方は「定額払い(包括払い)」が“絶対”お得です!

“在宅3サービス”(デイサービス・ショートステイ・訪問介護)はサービスの量で料金が加算される出来高払いです。介護保険で利用できる1カ月あたりのサービスの量(支給限度額)は定められており、利用限度額を越えたサービスは介護保険のきかない(“10倍”) 全額自己負担(1割負担の場合)となり、費用は高額化します。

介護費用が「まるめの定額払い」の「小規模多機能」とは?

飲食店に例えると

必要なだけ食べて、飲める“ビアガーデン”



\*係員がくわしく、ご説明致します。

「オードヴィー」は、常陽会の「サービス付き高齢者向け住宅」と「住宅型有料老人ホーム」のブランド名です。フランス語(eaudevie)で、大切な「命の水」という意味です。新潟市内に8カ所あります。

きなせや は、常陽会の「小規模多機能型居宅介護事業所」のブランド名です。新潟市内に10カ所あります。その他に、「看護小規模多機能型居宅介護事業所」が4カ所あり、こちらも、きなせやのブランド名で統一されています。

サービス付き高齢者向け住宅  
**オードヴィー大迎**

〒950-3364 新潟市北区大迎745番地

お問い合わせ

☎025-388-1120

FAX025-388-1121